

ประกาศบัญญัติรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปี 2565 ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลทับใต้



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลทับใต้
เรื่อง แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๓ ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลทับใต้
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ และระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ข้อ ๒๔ และข้อ ๒๕ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำรายละเอียดบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยนำข้อมูลเอกสารสิทธิ์ที่ดินที่ได้รับจากกรมที่ดิน และหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง เช่น กรมธนารักษ์ มาจัดทำฐานข้อมูลและตรวจสอบเพิ่มเติมว่าฐานข้อมูลเดิมที่ใช้ในการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและภาษีบำรุงท้องที่มีรายละเอียดเพียงพอหรือไม่ หากมีข้อมูลเพียงพอให้นำฐานข้อมูลดังกล่าวมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อปิดประกาศให้ประชาชนได้ตรวจสอบภายในเดือนพฤศจิกายน นั้น

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลทับใต้ ได้ดำเนินการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แบบ (ภ.ด.ส. ๓) เสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับจำนวนเนื้อที่ดิน ประเภท ขนาดของสิ่งปลูกสร้าง และการใช้ประโยชน์ เฉพาะในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลทับใต้ หากตรวจสอบแล้วปรากฏว่าแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ที่ ฝ่ายพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลทับใต้ ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากพ้นกำหนดดังกล่าวจะถือว่ารายการตามบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างถูกต้อง แล้วจะดำเนินการประเมินค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต่อไป

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายธัญเทพ ศิริเพ่งไพฑูรย์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลทับใต้ ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทับใต้

[แบบบัญชีภ.ด.ส.3 ประจำปี 2565](#)